

«УТВЕРЖДАЮ»  
 И.О. Генерального директора ООО «УК «Лидер»  
 Пальшина Н.А.

ООО «Управляющая компания «Лидер»

**Предварительный план работ по текущему ремонту и благоустройству на 2016 год  
 По жилому дому: ул. 1 Мая, д.19**

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Дата выполнения	Примеч.
	<b>Инженерные сети</b>			
1	Гидропневматическая промывка системы отопления		июль	
2	Гидравлические испытания системы отопления		июль	
3	<b>Отопление:</b>		июнь	
	- ревизия вентиля ф 20	30 шт		
	- ревизия вентиля ф 15	30 шт		
	- установка манометра	4 шт		
	- установка термометра	2 шт		
	- ревизия вводных задвижек ф100	2 шт		
	- ревизия вводных задвижек ф80	2 шт		
4	<b>ГВС:</b>		Июнь-июль	
	- замена вентиля ф25	16 шт		
	- замена трубы ф25	70 м		
	- замена трубы ф76	20 м		
	- замена резьбы ф 25	32 шт		
5	<b>ХВС:</b>		сентябрь	
	- замена трубы ф76	30 м/п		
	- замена трубы ф25	70 м/п		
	- замена вентиля ф 25	16 шт		
	- замена резьбы ф 25	18 шт		
6	<b>КНС:</b>		октябрь	
	- замена канализации ф 110	40 м		
7	<b>Электромонтажные работы</b>			
	- ревизия освещения подвального помещения		ноябрь	
	- Ревизия ВРУ	1 шт.	июнь	
	- Ревизия этажных щитов:	30 шт	По необходимости	
8	<b>Конструктивные элементы</b>			
	- Остекление	7 кв.м	сентябрь	
	- ремонт тамбурной двери, 2; 3;	2 шт	август	

	4под.			
	- ремонт, укрепление тамбурной перегородки 1; 3; 4; 5; 6 под.	5шт.	сентябрь	
	- укрепить лестничный марш 4 под.- 1эт.	1шт.	апрель	
	- установка проушин, ручки, замка на люк выхода на чердак	5подъезд	апрель	
	- укрепление козырька 6 под.	1шт.	июль	
	- ремонт межпанельных швов 6 под.	100 м/п	сентябрь	
<b>9</b>	<b>Благоустройство</b>			
	- Завоз песка на д/площадку	0,5м <sup>3</sup>	май	
	- Покраска малых форм		июнь	

Главный инженер ООО «УК «Лидер» \_\_\_\_\_



А.М. Пысин

Инженер ПТО ООО «УК «Лидер» \_\_\_\_\_



Н.Н.Тарасова