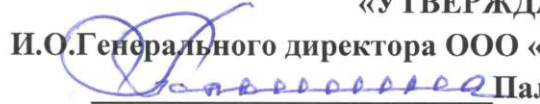


«УТВЕРЖДАЮ»
И.О.Генерального директора ООО «УК «Лидер»
**Пальшина Н.А.**

ООО «Управляющая компания «Лидер»

**Предварительный план работ по текущему ремонту и благоустройству на 2016 год
По жилому дому: пр. Конституции, д.66**

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Дата выполнения	Примеч.
	Инженерные сети			
1	Гидропневматическая промывка системы отопления		июль	
2	Гидравлические испытания системы отопления		июль	
3	Гидропневматическая промывка ВВП		июль	
4	Гидравлические испытания ВВП		июль	
5	Отопление:		июль	
	- ревизия задвижек ф100	1 шт		
	- ревизия задвижек ф80	6 шт		
	- замена трубы ф20	8 м/п		
	- замена трубы ф15	6 м/п		
	- ревизия элеваторных узлов	2 шт		
	- установка манометра	12 шт		
	- установка термометра	6 шт		
	- установка шарового крана ф15	12 шт		
	- замена задвижки ф50	1 шт		
	- ревизия задвижки ф50	4 шт		
	- замена элеватора №2	1шт		
	- замена вентиля ф 20	4 шт		
	- замена вентиля ф 15	15 шт		
	- замена задвижки ф 100 (ввод)	1шт		
6	Ремонт бойлера:		март	
	- замена калачей ф219	4 шт		
	- замена задвижек ф 50	1 шт		
	- замена задвижек ф 80	2 шт		
	- замена задвижек ф 100	2 шт		
7	ГВС:		август	
	- ревизия кранов ф32	4 шт		
	- ревизия кранов ф25	6 шт		
	- замена сгонов ф32	4 шт		
	- замена сгонов ф25	2 шт		

8	ХВС:		апрель	
	- замена трубы ф76	6 м/п		
	- замена трубы ф32	12 м/п		
	- замена трубы ф25	6 м/п		
9	Электромонтажные работы			
	- Ремонт ВРУ	1 шт	май	
	- установить дверки	2 шт		
	- Установка светильников с акустическими датчиками	30 шт	По необходимости	
	- Ревизия-ремонт этажных щитков		По необходимости	
10	Конструктивные элементы			
	- Остекление	10 кв.м	сентябрь	
	- Окраска входной группы 1 подъезд	1 шт	май	
	- Замена линолеума кабины лифтов	3,3 кв.м	май	
	- Ремонт кровли	300 м ²	июнь	
	- Ремонт межпанельных швов	200 м/п	август	
	- ремонт подъезда №3	1 шт	сентябрь	
11	Благоустройство			
	- Завоз песка на д/площадку	1 куб.м	май	
	- Ремонт качели	1 шт	июнь	
	- Ремонт горки	1 шт	июнь	
12	Лифты:			
	- Техническое освидетельствование лифтов	3 шт	июнь	

Главный инженер ООО «УК «Лидер»



А.М. Пысин

Инженер ПТО ООО «УК «Лидер»



Н.Н.Тарасова