

«УТВЕРЖДАЮ»

И.О. Генерального директора ООО «УК «Лидер»

Пальшина Н.А.

ООО «Управляющая компания «Лидер»

Предварительный план работ по текущему ремонту и благоустройству на 2016 год

По жилому дому: ул. Радионова, д. 14

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Дата выполнения	Примеч.
	Инженерные сети			
1	Гидропневматическая промывка системы отопления		август	
2	Гидравлические испытания системы отопления		август	
3	Ремонт отопления:		июль	
	- ревизия крана ф20	20 шт		
	- ревизия крана ф15	20 шт		
	- установка врезки под манометр	2 шт		
	- установка манометра	2 шт		
	- установка врезки под термометр	2 шт		
	- установка термометра	2 шт		
4	КНС:		октябрь	
	- замена канализации ф110	10 м		
	- установка крепежей на разводящую систему канализации ф110	24 шт		
5	Электромонтажные работы:		Май-сентябрь	
	- ревизия этажных эл.щитков	20 шт	По необходимости	
	- замена патронов в подъезде	4 шт	По необходимости	
	- замена, установка отключающих автоматических устройств		По необходимости	
	- ремонт ВРУ: замена вставкодержателей, плавких вставок	5 шт	июнь	
	- ремонт шкафа ВРУ	1 шт	июнь	
6	Конструктивные элементы		Май-сентябрь	
	- ремонт межпанельных швов	340 м/п		
	- ремонт тамбурных дверей 2,3,4 под.	3 шт		
	- укрепление тамбурной перегородки 1 под.	1 шт		

	- остекление	5 м ²		
7	Благоустройство придомовой территории			
	- Покраска малых архитектурных форм	20 м ²	июнь	
	- завоз песка на д/площадку	0,5 м ³	июнь	

Главный инженер ООО «УК «Лидер»



А.М. Пысин

Инженер ПТО ООО «УК «Лидер»



Н.Н.Тарасова